

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:02:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-250417073254 pro Městská část Praha - Zbraslav

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	
<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</i>		
Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, Zbraslav, 15600 Praha 5	00241857	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
706/7	4289	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
706/9	3303	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 2721				
706/16	461	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Zbraslav, č.e. 234, jiná st., LV 4888				
707/3	727	ostatní plocha	ostatní komunikace	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Předkupní právo**

*Oprávnění pro*

Relax Sport Centrum Zbraslav, a.s., Pod třešňovkou  
č.ev. 234, Zbraslav, 15600 Praha 5, RČ/IČO: 26479974

*Povinnost k*

Parcela: 706/16, Parcela: 706/7, Parcela: 706/9, Parcela: 707/3

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 22.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2004.

V-22590/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění a provozování kabelového vedení 22kV na částech pozemků, právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby; vyznačeno v GP 2106-328/2006

*Oprávnění pro*

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

*Povinnost k*

Parcela: 707/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2009.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:02:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-37870/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na pozemcích, právo zřídit, mít a udržovat na Pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu GP č. 2810-66/2014

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 707/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VV/G33/10370/1428147 ze dne 22.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2015 08:45:23. Zápis proveden dne 19.11.2015.

V-81196/2015-101

Pořadí k 29.10.2015 08:45

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 3151-255/2020

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,  
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 707/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. 14509/VB1/FTTS-000/2020 ze dne 05.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2021 10:44:59. Zápis proveden dne 20.05.2021.

V-29534/2021-101

Pořadí k 21.04.2021 10:44

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

Pro: Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464,  
Zbraslav, 15600 Praha 5  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000  
Praha 1

POLVZ:441/1999

Z-12500441/1999-101

RČ/IČO: 00241857

00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

Pro:

POLVZ:451/1999

Z-12500451/1999-101

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.04.2025 09:02:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 791733 Zbraslav

List vlastnictví: 1707

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1  
Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 00241857  
Zbraslav, 15600 Praha 5

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.04.2025 09:32:57

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.